



UFFICIO TECNICO

COMUNE DI TIANA

Provincia di Nuoro

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 - P.Iva 01202690911

Tel.0784/69089 - PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

AFFIDAMENTO LAVORI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA S.SATTA, TIANA, DESTINATO A COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI – Procedura aperta ai sensi dell'art. 60, decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii. col criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii.;

CUP (Codice Unico di Progetto): J12F17000240004

CIG (Codice Identificativo di Gara): 73400386F8

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Visto l'articolo 98, comma 1 e l'allegato XIV A Parte I lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune Tiana, vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU), Cod.Fisc.81001570910 – P.Iva 01202690911- telefono 078469089, fax 078469200, e-mail: ufficiotecnico@comune.tiana.nu.it - sito Internet <http://www.comune.tiana.nu.it>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA:

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Pubblico, Comune

Principale attività esercitata: Comune di Tiana

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Centrale di Committenza

Aggregazione di Stazioni Appaltanti

Stazione appaltante

4. CODICE ISTAT del luogo principale di prestazione del servizio:

091091;

5. CODICE CPV

45259000-7 - Riparazione e manutenzione di impianti

6. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO:

Luoghi di esecuzione degli interventi: Comune di Tiana:

LAVORI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA S.SATTA, TIANA, DESTINATO A COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI



UFFICIO TECNICO

COMUNE DI TIANA

Provincia di Nuoro

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 - P.Iva 01202690911

Tel.0784/69089 - PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

Descrizione: “Manutenzione straordinaria dell’immobile situato in via S.Satta, Tiana, destinato a Comunità Alloggio per anziani” e specificatamente si rende necessario e urgente intervenire con lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la messa a norma dell’impianto elettrico e dei corpi illuminanti, dell’impianto idrico-sanitario, dell’impianto di riscaldamento”;

Natura: Contratto pubblico di lavori, sotto soglia comunitaria;

Durata: 30 giorni.

Importo a base di gara: 62.000,00 (euro sessantaduemila/00), oltre € 1.250,00 (euro milleduecentocinquanta/00) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

7. AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI:

8. DURATA DEL CONTRATTO: 30 giorni;

9. CAPACITA' RICHIESTE::

A) **Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell’art.80 del D.Lgs. 50/2016.

B) **Requisiti di ordine professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.):

b.1) Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

2) assenza delle cause di esclusione di cui all’art. 80, del d.lgs. n. 50 del 2016:

a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;

b) pendenza procedimento per l’applicazione di una misura di prevenzione di cui all’art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall’art. 10 della legge n. 575 del 1965;

c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;

d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all’art. 17 della legge n. 55 del 1990;

e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell’Osservatorio;

f) grave negligenza o malafede nell’esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell’esercizio dell’attività professionale;

g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) false dichiarazioni, nell’anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l’affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell’Osservatorio;

i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall’art. 17 della legge n. 68 del 1999;

m) sanzione di interdizione di cui all’art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all’art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;

n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell’attestazione SOA da parte dell’Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all’autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni



UFFICIO TECNICO

COMUNE DI TIANA

Provincia di Nuoro

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 - P.Iva 01202690911

Tel.0784/69089 - PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;

p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale;

q) assenza di partecipazione plurima.

C) Capacità tecnica:

d.1) Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

In base all'art.90 del DPR 207/2010 comma 1) "Fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori é figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA rilasciata da organismo regolarmente autorizzato, in corso di validità, relativa ai lavori da eseguire, ed iscrizione alla categoria OG11 – Class. I, per l'importo di € 62.000,00, come indicato all'art. II. 2.1 del bando di gara e ai sensi dell'articolo 12, comma 2 lettera b) , legge n. 80 del 2014., non é richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ; requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi (art. 92, D.P.R. n. 207/2010) come segue:

- orizzontali: mandatario 40%, ciascun mandante 10% (comma 2);
- verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (comma 3);

c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, in corso di validità, nel settore EA28, anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle assuntrici di lavori per i quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II;

d) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.

10. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- Aperta;
- Ristretta;
- Altra

8. INDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO O SISTEMA DI DINAMICO DI ACQUISIZIONE:

L'appalto è:



UFFICIO TECNICO

COMUNE DI TIANA

Provincia di Nuoro

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 - P.Iva 01202690911

Tel.0784/69089 - PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

- Accordo quadro;
- Sistema dinamico di acquisizione;
- sul sito <http://www.comune.tiana.nu.it/>

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

■ criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base:

- del miglior rapporto qualità/prezzo;
- metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al DPR 207/2010 e s.m.i. come indicati nel Disciplinare di Gara.

- criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. C) del Codice degli Appalti D.Lgs. 50/2016.
- quello del criterio del prezzo o costo fisso con competizione sulla base di criteri qualitativi e precisamente: del miglior rapporto qualità/prezzo;
- del criterio di comparazione costo/efficacia;

10. IMPRESE INVITATE: Gara Aperta

11. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 1:

N. plico	Operatore Economico	Offerta Prot. n.	Data	Ora	Indirizzo	Città
1	Tatti Impianti srl.	443 del 15.02.2018	15.02.2018	11:48	Via Umberto I num.119	Fonni (NU)

12. DITTA AGGIUDICATARIA:

Tatti Impianti srl., via Umberto I n.119, 08023 Fonni (NU), CF/P.IVA 01386680910, a seguito del punteggio totale conseguito pari a 100 su 100 e per un importo di aggiudicazione pari ad € **51.460,00 (cinquantunmilaquattrocentosessanta/00)**, oltre a € 1.250,00 oneri della sicurezza e Iva di legge, con un ribasso del 17% sull'importo posto a base di gara di € 62.000,00;

13. IDENTIFICAZIONE DELL'AGGIUDICATARIO:

Tatti Impianti srl., via Umberto I n.119, 08023 Fonni (NU), CF/P.IVA 01386680910

Specificare se:

l'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici : joint-venture, consorzio GEIE ATI **NO**

14. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

L'importo di aggiudicazione provvisoria ammonta quindi ad euro 51.460, oltre a euro 1.250,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 52.710,00 oltre I.V.A. di legge.

Valore dell'offerta massima : UNICA OFFERTA

Valore dell'offerta minima: UNICA OFFERTA

15. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

Il contratto può essere subappaltato nelle misura e nelle forma di cui all'art.105 e 174 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del Codice dei contratti pubblici In base all'art.174 comma 2) "Gli operatori economici indicano in sede di offerta le parti del contratto di concessione che intendono subappaltare a terzi".



UFFICIO TECNICO

COMUNE DI TIANA

Provincia di Nuoro

Vico IV Nazionale n°1, 08020 Tiana (NU)

Cod.Fisc.81001570910 - P.Iva 01202690911

Tel.0784/69089 - PEC: protocollo@pec.comune.tiana.nu.it

16. INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: NO

17. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale di Cagliari;

18. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Ufficio Tecnico del Comune di Tiana, e-mail: ufficiotecnico@comune.tiana.nu.it, tel. 078469089.

19. DATA DI REDAZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 08/08/2018

20. ATTO E DATA DI AGGIUDICAZIONE:

Gara esperita il 18/06/2018 di cui al relativo Verbale n°1 conservato agli atti. Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.174 del 02.08.2018 si è proceduto all'aggiudicazione;

21. DATA DI SPEDIZIONE DELLA LETTERA DI INVITO:

Procedura aperta pubblicazione del bando di gara in data 30.12.2017

22. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO, TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

il provvedimento di aggiudicazione è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Cagliari entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla comunicazione o comunque dalla piena conoscenza dell'atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Tiana 08/08/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to digitalmente Ing. Maurizio Zedda)



Il presente **Avviso**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, è **pubblicato**, nei successivi 2 giorni dalla data di redazione e per 120 gg, nella sezione:

1. Homepage Sito istituzionale: <http://www.comune.tiana.nu.it>

2. "Amministrazione trasparente" nella pagina: <http://www.comune.tiana.nu.it/trasparenza/index.asp>