



# COMUNE DI TIANA

## PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

|                                            |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Atto n. <b>49</b><br>del <b>31/08/2021</b> | <b>Oggetto:</b> APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI “CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO ABITATO - CUP J14B13000040002” |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno **duemilaventuno** il giorno **trentuno** del mese di **agosto** alle ore **17:00** in Videoconferenza, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

| Ruolo       | Nominativo     | Presente | Assente |
|-------------|----------------|----------|---------|
| Sindaco     | Zedda Pietro   | Si       |         |
| Vicesindaco | Noli Francesco | Si       |         |
| Assessore   | Curreli Franco |          | Si      |
| Assessore   | Vacca Melissa  | Si       |         |

Presenti: **3**

Assenti: **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D.lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Sassu Roberto**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Zedda Pietro** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Cod. CUP J14B13000040002**

**Cod. CIG 560933165F**

**PRESO ATTO CHE** la presente seduta della Giunta Municipale avviene con modalità telematica attraverso la partecipazione a distanza dei membri stessi e del segretario comunale secondo le modalità individuate nel Decreto sindacale n.5 del 03.04.2020 avente il seguente oggetto:" Convocazione ordinario della Giunta me del Consiglio Comunale in modalità "Videoconferenza";

**DATO ATTO** che, ai fini dell'adozione della presente deliberazione, non risultano essere segnalate situazioni di potenziale conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90;

**VISTO** il decreto sindacale N. 8 del 03.11.2020 con il quale il Sindaco ha disposto l'attribuzione a se medesimo della Responsabilità dell'Area Tecnica;

**VISTA** la determina n. 43861 Rep. 2781 del 04/12/2012, Assessorato dei Lavori Pubblici Servizio interventi nel Territorio della RAS, relativa alla concessione di un contributo, al Comune di Tiana, per l'intervento di mitigazione del rischio idrogeologico molto elevato ed elevato nei territori comunali perimetrati PAI – Completamento di un canale di guardia;

**VISTA** la propria deliberazione n. 506 del 24/12/2013 di affidamento incarico progettazione, direzione lavori, coordinamento sulla sicurezza e relazione geologica e geotecnica intervento di completamento del canale di guardia a monte dell'abitato e formazione elenco professionisti da invitare alla gara;

**VISTA** la determina n. 90 del 19/03/2014 concernente l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento sulla sicurezza e relazione geologica e geotecnica intervento di completamento del canale di guardia a monte dell'abitato all'Ing. Ivan Peddio con studio a Desulo in Via Carmine n. 12;

**VISTA** la determinazione n. 108 del 26.03.2014 di rettifica determina n. 90 del 19/03/2013 affidamento incarico progettazione, direzione lavori e coordinamento sulla sicurezza dei lavori di completamento di un canale di guardia, indicando che, all'Ing. Ivan Peddio con studio a Desulo in Via Carmine n. 12, viene affidato incarico professionale per quanto di sua competenza e nello specifico la progettazione, il coordinamento sulla sicurezza e direzione lavori, mentre successivamente al Geologo verrà affidata la redazione della relazione geologica e geotecnica e studio di compatibilità geologico e geotecnico;

**VISTA** la determinazione n.221 del 11.07.2014 di impegno spesa a favore dell'ing. Ivan Peddio con studio a Desulo in Via Carmine n. 12 per progettazione, direzione lavori e coordinamento sulla sicurezza relativa al progetto di "Mitigazione del rischio idrogeologico molto elevato ed elevato nei territori comunali perimetrati PAI - completamento canale di guardia", con la quale veniva impegnata la somma di €. 32.885,61 comprensiva dell'IVA al 22% e cassa di previdenza al 4%;

**CONSIDERATO** che il professionista Ing. Ivan Peddio con studio a Desulo in Via Carmine n. 12, ha presentato in data 01.02.2017 prot. N. 273 il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "Consolidamento e messa in sicurezza del centro abitato", nei termini stabiliti nella convenzione di incarico;

**VISTA** la deliberazione di giunta municipale 27 del 12/04/2017 avente ad oggetto "Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di : consolidamento e messa in sicurezza del centro abitato";

**VISTO** il progetto definitivo relativo ai lavori di "Consolidamento e messa in sicurezza del centro abitato", predisposto dall'Ing. Ivan Peddio di Desulo (NU), che prevede un importo complessivo pari a €. 200.000,00, trasmesso con protocollo n: 2275 del 22/7/2021, di cui alle seguenti tavole ed elaborati:

## **ALLEGATI**

- All. A.0 Relazione generale;
- All. B.0 Relazione geologica e geotecnica;
- All. C.0 Studio di compatibilità geologica e geotecnica;
- All. D.0 Relazione di calcolo strutture in cemento armato;
- All. E.0 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- All. F.0 Elenco dei prezzi unitari;
- All. G.0 Computo metrico estimativo;
- All. H.0 Quadro economico riassuntivo;

## **TAVOLE**

- Tavola 1.0 Inquadramento generale degli interventi su carta IGM, su carta Tecnica Regionale e su Ortofoto;
- Tavola 2.0 Inquadramento urbano degli interventi in progetto;
- Tavola 3.0 Inquadramento catastale degli interventi in progetto;
- Tavola 4.0 Inquadramento su carta della pericolosità del rischio da frana degli interventi in progetto;
- Tavola 5.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Planimetria generale e planimetria di rilievo;
- Tavola 6.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Sezioni trasversali;
- Tavola 7.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Sezioni tipo intervento;
- Tavola 8.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Pianta, sezioni, carpenteria e armatura muro in C.A.;
- Tavola 9.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Planimetria generale e planimetria di rilievo;
- Tavola 10.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Sezioni trasversali;
- Tavola 11.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Sezione tipo intervento;
- Tavola 12.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Pianta, sezioni, carpenteria e armatura muro in C.A.;
- Tavola 13.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Planimetria e particolari costruttivi barriera e di protezione;
- Tavola 14.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda – Planimetria generale dell'intervento;
- Tavola 15.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda – Pianta e sezione edificio stato attuale;
- Tavola 16.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda – Pianta e sezione edificio stato di progetto;
- Tavola 17.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda- Particolari costruttivi opere di consolidamento e nuova scala;

**AVENTE** il seguente quadro economico di progetto di seguito dettagliato:

### **CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO ABITATO - PROGETTO DEFINITIVO**

| QUADRO ECONOMICO |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                     |        |
|------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------|
| N.R.             | Codice | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                           | Parziale            | Importo             | %      |
|                  | LM     | <b>LAVORI A MISURA</b>                                                                                                                                                                                                                                | € 118.000,00        |                     | 100,00 |
|                  | LM - 1 | INTERVENTO N. 1 - CONSOLIDAMENTO VIA NAZIONALE                                                                                                                                                                                                        | (€ 41.172,48)       |                     | 34,89  |
|                  | LM - 2 | INTERVENTO N. 2 - CONSOLIDAMENTO VIA GRAMSCI                                                                                                                                                                                                          | (€ 53.411,52)       |                     | 45,26  |
|                  | LM - 3 | INTERVENTO N. 3 - CONSOLIDAMENTO VIA GRAZIA DELEDDA                                                                                                                                                                                                   | (€ 23.416,00)       |                     | 19,84  |
|                  | ImpC   | <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>€ 118.000,00</b> |                     |        |
| 1                | Azz    |                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                     |        |
| 2                | TOS    | Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima (Vedi computo allegato)                                                                                                                                                                        | € 7.000,00          |                     | 5,93   |
| 3                | IBA    | Importo soggetto a ribasso                                                                                                                                                                                                                            | € 118.000,00        |                     |        |
| 4                | IN     | <b>Importo complessivo (lavori+sicurezza)</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>€ 125.000,00</b> | € 125.000,00        | 0,00   |
| 5                |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                     |        |
| 6                | B      | <b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>                                                                                                                                                                                                      |                     |                     |        |
| 7                | B.1    | Incentivo art. 113 comma 3, D. Lgs 50/2016 (2% sull'importo posto a base di gara).                                                                                                                                                                    | € 2.360,00          |                     | 1,89   |
| 8                | B.2    | Accantonamento per accordi bonari art. 12, comma 1, DPR 207/2010 (3% sull'importo a base d'asta)                                                                                                                                                      | € 3.540,00          |                     |        |
| 9                | B.3    | Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione. Inclusa IVA 22% e Cassa di previdenza 4% | € 32.885,61         |                     | 26,31  |
| 10               | B.4    | Spese per geologo (Inclusa IVA 22% e cassa 2%)                                                                                                                                                                                                        | € 14.094,53         |                     |        |
| 11               | B.5    | Indagini, accertamenti e prove su materiali propedeutiche alla progettazione                                                                                                                                                                          | € 5.000,00          |                     |        |
| 12               | B.6    | Sopralluogo e istruttoria ANAS                                                                                                                                                                                                                        | € 800,00            |                     |        |
| 13               | B.7    | Contributo AVCP                                                                                                                                                                                                                                       | € 225,00            |                     |        |
| 14               | B.8    | Imprevisti                                                                                                                                                                                                                                            | € 3.594,86          |                     | 4,00   |
| 15               | B.9    | I.V.A 10% sull'importo complessivo dei lavori.                                                                                                                                                                                                        | € 12.500,00         |                     | 0,64   |
| 16               | TB     | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                                                                                                                                                                               | <b>€ 75.000,00</b>  | € 75.000,00         | 0,00   |
| 17               | ICO    | <b>Prezzo complessivo dell'opera</b>                                                                                                                                                                                                                  |                     | <b>€ 200.000,00</b> | 0,00   |

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;

**RITENUTO** urgente provvedere in merito;

**CON VOTI** unanimi espressi nei modi di legge;

#### DELIBERA

**DI APPROVARE** il progetto definitivo relativo ai lavori di: "Consolidamento e messa in sicurezza del centro abitato", predisposto dall'Ing. Ivan Peddio di Desulo (NU), dell'importo complessivo di €. 200.000,000, trasmesso con protocollo n: 2275 del 22/7/2021; , di cui alle seguenti tavole ed elaborati:

#### ALLEGATI

- All. A.0 Relazione generale;
- All. B.0 Relazione geologica e geotecnica;
- All. C.0 Studio di compatibilità geologica e geotecnica;
- All. D.0 Relazione di calcolo strutture in cemento armato;
- All. E.0 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- All. F.0 Elenco dei prezzi unitari;
- All. G.0 Computo metrico estimativo;
- All. H.0 Quadro economico riassuntivo;

## **TAVOLE**

Tavola 1.0 Inquadramento generale degli interventi su carta IGM, su carta Tecnica Regionale e su Ortofoto;  
Tavola 2.0 Inquadramento urbano degli interventi in progetto;  
Tavola 3.0 Inquadramento catastale degli interventi in progetto;  
Tavola 4.0 Inquadramento su carta della pericolosità del rischio da frana degli interventi in progetto;  
Tavola 5.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Planimetria generale e planimetria di rilievo;  
Tavola 6.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Sezioni trasversali;  
Tavola 7.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Sezioni tipo intervento;  
Tavola 8.0 Intervento 1 – Consolidamento Via Nazionale - Pianta, sezioni, carpenteria e armatura muro in C.A.;  
Tavola 9.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Planimetria generale e planimetria di rilievo;  
Tavola 10.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Sezioni trasversali;  
Tavola 11.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Sezione tipo intervento;  
Tavola 12.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Pianta, sezioni, carpenteria e armatura muro in C.A.;  
Tavola 13.0 Intervento 2 – Consolidamento Via Gramsci - Planimetria e particolari costruttivi barriera e di protezione;  
Tavola 14.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda – Planimetria generale dell'intervento;  
Tavola 15.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda – Pianta e sezione edificio stato attuale;  
Tavola 16.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda – Pianta e sezione edificio stato di progetto;  
Tavola 17.0 Intervento 3 – Consolidamento Via Grazia Deledda – Particolari costruttivi opere di consolidamento e nuova scala;

**AVENTE** il seguente quadro economico di progetto di seguito dettagliato:

## **CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO ABITATO - PROGETTO DEFINITIVO**

| QUADRO ECONOMICO |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                     |        |
|------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------|
| N.R.             | Codice | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                           | Parziale            | Importo             | %      |
|                  | LM     | <b>LAVORI A MISURA</b>                                                                                                                                                                                                                                | € 118.000,00        |                     | 100,00 |
|                  | LM - 1 | INTERVENTO N. 1 - CONSOLIDAMENTO VIA NAZIONALE                                                                                                                                                                                                        | (€ 41.172,48)       |                     | 34,89  |
|                  | LM - 2 | INTERVENTO N. 2 - CONSOLIDAMENTO VIA GRAMSCI                                                                                                                                                                                                          | (€ 53.411,52)       |                     | 45,26  |
|                  | LM - 3 | INTERVENTO N. 3 - CONSOLIDAMENTO VIA GRAZIA DELEDDA                                                                                                                                                                                                   | (€ 23.416,00)       |                     | 19,84  |
|                  | ImpC   | <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>€ 118.000,00</b> |                     |        |
| 1                | Azz    |                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                     |        |
| 2                | TOS    | Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima (Vedi computo allegato)                                                                                                                                                                        | € 7.000,00          |                     | 5,93   |
| 3                | IBA    | Importo soggetto a ribasso                                                                                                                                                                                                                            | € 118.000,00        |                     |        |
| 4                | IN     | <b>Importo complessivo (lavori+sicurezza)</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>€ 125.000,00</b> | € 125.000,00        | 0,00   |
| 5                |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                     |        |
| 6                | B      | <b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>                                                                                                                                                                                                      |                     |                     |        |
| 7                | B.1    | Incentivo art. 113 comma 3, D. Lgs 50/2016 (2% sull'importo posto a base di gara).                                                                                                                                                                    | € 2.360,00          |                     | 1,89   |
| 8                | B.2    | Accantonamento per accordi bonari ax art. 12, comma 1, DPR 207/2010 (3% sull'importo a base d'asta)                                                                                                                                                   | € 3.540,00          |                     |        |
| 9                | B.3    | Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione. Inclusa IVA 22% e Cassa di previdenza 4% | € 32.885,61         |                     | 26,31  |
| 10               | B.4    | Spese per geologo (Inclusa IVA 22% e cassa 2%)                                                                                                                                                                                                        | € 14.094,53         |                     |        |
| 11               | B.5    | Indagini, accertamenti e prove su materiali propedeutiche alla progettazione                                                                                                                                                                          | € 5.000,00          |                     |        |
| 12               | B.6    | Sopralluogo e istruttoria ANAS                                                                                                                                                                                                                        | € 800,00            |                     |        |
| 13               | B.7    | Contributo AVCP                                                                                                                                                                                                                                       | € 225,00            |                     |        |
| 14               | B.8    | Imprevisti                                                                                                                                                                                                                                            | € 3.594,86          |                     | 4,00   |
| 15               | B.9    | I.V.A 10% sull'importo complessivo dei lavori.                                                                                                                                                                                                        | € 12.500,00         |                     | 0,64   |
| 16               | TB     | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                                                                                                                                                                               | <b>€ 75.000,00</b>  | € 75.000,00         | 0,00   |
| 17               | ICO    | <b>Prezzo complessivo dell'opera</b>                                                                                                                                                                                                                  |                     | <b>€ 200.000,00</b> | 0,00   |

**DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Tecnico per la definizione di tutti gli altri adempimenti necessari.

**DI DARE ATTO** che la spesa per l'intervento troverà copertura alla Missione 01 Programma 11 Titolo 2 Macroaggregato 02 PdC 2.02.02.01.000 Capitolo 7743 "L.R. 6/012 ART. 4 C 10 – ART. 1 C. 6 INTERVENTI MITIGAZIONE RISCIO IDROGEOLOGICO TERRITORI COMUNALI PERIMETRATI"; del Bilancio 2021-2023

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

|                                |                                             |
|--------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Sindaco</b><br>Zedda Pietro | <b>Segretario Comunale</b><br>Sassu Roberto |
|--------------------------------|---------------------------------------------|

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio**  
Zedda Pietro

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Tidu Julia

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **31/08/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Tiana, 01/09/2021

**Segretario Comunale**  
f.to Sassu Roberto

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **01/09/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Tiana, 01/09/2021

**Segretario Comunale**  
Sassu Roberto

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Tiana, il \_\_\_\_\_

**Segretario Comunale**  
Sassu Roberto